

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

10 St-34/2019

LORIS RAK, stečajni upravitelj

4. listopada 2023. godine



I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	10 St-34/2019
STEČAJNI DUŽNIK:	ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB: 21764428190
STEČAJNI SUDAC:	IVAN DUJIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2023. godine do 30. rujan 2023. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. srpnja 2023. godine do 30. rujna 2023. godine i nastavak je na prethodna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

a) Stečajni postupak

Dana 17. srpnja 2023. godine održana je skupština vjerovnika Stečajnog dužnika.

Dana 2. kolovoza 2023. godine stečajni upravitelj uputio je Trgovačkom sudu u Pazinu prijedlog za ispravak tablice utvrđenih tražbina.

Dana 2. kolovoza 2023. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-521 kojim je odobrena naknada troškova stečajnog upravitelja za razdoblje travanj – lipanj 2023. godine.

Dana 24. kolovoza 2023. godine stečajni upravitelj uputio je sudu prijedlog za sazivanjem skupštine vjerovnika Stečajnog dužnika.

Dana 29. kolovoza 2023. godine stečajni upravitelj zaprimio je zaključak Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-524 kojima je sazvana skupština vjerovnika Stečajnog dužnika za dan 18. rujna 2023. godine.

Dana 29. kolovoza 2023. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-525 kojim je određen ispravak tablice stečajnog suca.

Dana 18. rujna 2023. godine održana je skupština vjerovnika Stečajnog dužnika.

b) Rad Odbora vjerovnika

U izvještajnom razdoblju održane su dvije sjednice Odbora vjerovnika Stečajnog dužnika na kojima to tijelo raspravljalo i donosilo odluke sukladno ovlaštenjima tog tijela koja proizlaze iz Stečajnog zakona. Tako je na predmetnim sjednicama to tijelo, između

ostalog, vršilo rasprave o daljnjem tijeku unovčenja imovine stečajnog dužnika, davalo suglasnosti za podnošenje tužbi i sklapanje nagodbi.

c) Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik zapošljava jednu radnicu temeljem zaključka Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-480 kojim je odobreno sklapanje novih ugovora o radu na određeno vrijeme od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine.

Sve obveze iz radnih odnosa uredno se podmiruju.

Radnica Stečajnog dužnika zaposlena je na nepuno radno vrijeme za potrebe obavljanja zadataka u stečajnom postupku te pravnim poslovima.

d) Sudski postupci

Tablica svih aktivnih sudskih postupaka u kojima se Stečajni dužnik pojavljuje kao stranka daje se u prilogu ovog Izvješća.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpnja 2023. godine do 30. rujna 2023. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine i to kako slijedi:

- k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "NEPLODNO", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o. 324256 PULA, zemljišnih knjiga Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-317 odgođena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom do pravomoćnog okončanja parnice koja se vodi pred istim sudom pod poslovnim brojem P-437/2020. Navedena parnica je okončana, no kako je u tijeku pojedinačni ispravni postupak koji je pokrenula protiv PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Odbor vjerovnika usuglasio se sa stečajnim upraviteljem da se ne predlaže nastavak postupka do okončanja pojedinačnog ispravnog postupka.

Izuzev navedenog, Stečajni dužnik je vlasnik 54,77 % poslovnih udjela u trgovačkom društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o.

U odnosu na taj dio imovine, a nastavno na ranije podnesena izvješća, dana 17. srpnja 2023. godine odlukom skupštine vjerovnika Stečajnog dužnika određeno, između ostalog, da će taj dio imovine unovčavati skupno provedbom dražbe pred stečajnim upraviteljem uz sudjelovanje javnog bilježnika pri čemu je početnom cijenom ispod koje se poslovni udjeli ne mogu prodati određen iznos od 13.823.080,50 EUR – a.

Sukladno navedenoj odluci skupštine vjerovnika te po utvrđivanju teksta poziva za sudjelovanje na javnoj dražbi od strane Odbora vjerovnika, stečajni upravitelj objavio je

javni poziv za sudjelovanje na dražbi pri čemu je kao dan održavanja dražbe određen 21. kolovoza 2023. godine, međutim na istu nije pristupio niti jedan zainteresirani ponuditelj. S obzirom na navedeno stečajni upravitelj je dana 24. kolovoza 2023. godine predložio sazivanje nove skupštine vjerovnika Stečajnog dužnika radi donošenja nove odluke o uvjetima i načinu unovčenja predmetne imovine.

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 18. rujna 2023. godine to je tijelo donijelo odluku da će taj dio imovine unovčavati skupno provedbom dražbe pred stečajnim upraviteljem uz sudjelovanje javnog bilježnika pri čemu je početnom cijenom ispod koje se poslovni udjeli ne mogu prodati određen iznos od 9.676.156,35 EUR – a. Sukladno navedenoj odluci stečajni upravitelj je objavio poziv za sudjelovanje na dražbi pri čemu je dan održavanja dražbe zakazan za 20. listopada 2023. godine.

Stečajna masa se sastoji i od imovinskih prava.

Stečajni dužnik stranka je nekoliko ugovora o zakupu i najmu.

U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava..

Svi troškovi stečajnog postupka namireni su u cijelosti po dospijeću.

Sve ostale obveze stečajne mase namirene su u cijelosti po dospijeću.

Prikaz primitaka i izdatak daje se za razdoblje 1. srpnja 2023. godine – 30. rujna 2023. godine u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	17.886,64 EUR
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	17.861,25 EUR
2.	Primitci od pružanja usluga	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	25,39 EUR
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	0,00 EUR
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	0,00 EUR
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	EUR
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	0,00 EUR
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	
C)	OSTALI PRIMITCI	3.390,70 EUR
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primitci	3.390,70 EUR
UKUPNO PRIMITCI		21.227,34 EUR

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	35.630,97 EUR
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	692,69 EUR

1.1.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	
1.2.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	692,69 EUR
1.3.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto II iznos)	
1.4.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto II iznos)	
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	34.938,28 EUR
2.1.	Neto plaće i nadnice za radnike	502,87 EUR
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće za radnike	307,15 EUR
2.3.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa na plaće za radnike	133,65 EUR
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije, vode i plina	7.935,99 EUR
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Materijalni troškovi	
2.10.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	
2.11.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	244,79 EUR
2.12.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	11.237,25 EUR
2.13.	Troškovi oglašavanja	1.333,39 EUR
2.14.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	
2.15.	Troškovi računovodstvenih, knjigovodstvenih i usluga savjetovanja	3.805,63 EUR
2.16.	Naknade upravnih i parničnih troškova	
2.17.	Premije osiguranja	
2.17.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	
2.18.	Troškovi sudskih vještaka	
2.19.	Ostali troškovi (naknada za sigurnost plovidbe, usluge održavanja, servisi, usluge depozitorija, usluge e-računa, peljarenje, pružene usluge, održavanje okolišta, isplata blagajne, povrat jamčevine)	9.437,56 EUR
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	0,00 EUR
1.	Razlučni vjerovnik	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	0,00 EUR
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 EUR
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 EUR
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
UKUPNO IZDACI		35.630,97 EUR

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpnja 2023. godine do 30. rujna 2023. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj upravljati će sa stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s radnjama unovčenja prava Stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju nastaviti će se s radnjama unovčenja nekretnina Stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospelju.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s poduzimanjem radnji vezanih uz unovčenje poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o.

U Rijeci, 4. listopada 2023. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj

REDNI BROJ	NADLEŽNI SUD	PROCESNA POZICIJA STEČAJNOG DUŽNIKA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	NAZIV PROTUSTRANKE	PREDMET SPORA	VRIJEDNOST PREDMETA SPORA	STANJE PREDMETA
1	Trgovački sud u Splitu	Tužitelj	P-609/2017	PABULUM d.o.o. Split, Borisa Papandopula 17	predaje u posjed ili isplate	178.348,10 kn	rješenjem TS ST P-609/2017-17 utvrđen prekid postupka
2	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-234/2019	PRANJIĆ MONTAŽA d.o.o. Pula, Vrtlarska 6	isplate	1.117.905,35 kn	rješenjem TS PA Povrv-234/2019-14 od 26. lipnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
3	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-214/2015	MARIJAN MARKOVIĆ	naknade štete	145.867,04 kn	postupak u tijeku
4	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-165/2020 (ranije Pn-63/2019)	1.ARMIDA BILIĆ; 2.DIEGO BILIĆ; 3. ROBERTO BILIĆ	naknada štete	550.000,00 kn	postupak u tijeku
5	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-571/2018	AULON d.o.o. Pula, Uspon konzula Istranina 2	isplate	608.068,89 kn	rješenjem TS PA Povrv - 571/2018-11 od 11. lipnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
6	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovrv-7/2019	ENVER UKA	ovrhe	3.827,38 kn	rješenjem OS PU Ovrv-7/2019-3 od 2. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
7	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-131/2017	MARINKO PERANIĆ	naknade štete	185.800,00 kn	postupak u tijeku
8	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-108/2017	MEHDI BERIŠA	radni spor	10.000,00 kn	rješenjem OS PU Pr-108/2017-14 od 15. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka

9	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-155/2019	ANDREA JEROMELA	naknade štete	/	rješenjem OS PU Pr-155/2019-4 od 15. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
10	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr - 133/2021 (ranije Pr-136/2016)	IGEA NEFAT	isplate	134.728,36 kn	presudom OS PU Pr-133/2021-69 od 29. siječnja 2021. godine djelomično usvojen tužbeni zahtjev tužiteljice, predmet po žalbi stranaka na drugostupanjskom sudu
11	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P - 449/2019	HZMO	utvrđenja osnovanosti tražbine	53.136,48 kn	rješenjem TS PA P-249/2019-13 od 17. rujna 2020. godine određen prekid postupka
12	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp G-274/19	INSPEKTORAT RADA, PODRUČNI URED RIJEKA	prekršaj iz čl. 3 I 4. Zakona o minimalnoj plaći	/	presudom poslovni broj Pp G-274/2019 od 18. srpnja 2019. godine stečajni dužnik osuđen zbog neisplate minimalne plaće, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu
13	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp G-205/19	INSPEKTORAT RADA, PODRUČNI URED RIJEKA	prekršaj iz čl. 3 Zakona o minimalnoj plaći	/	presudom poslovni broj Pp G-205/2019 od 4. studenog 2019. godine stečajni dužnik osuđen zbog neisplate minimalne plaće, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu

14	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 842/2015	KRISTIJAN VRBANIĆ	naplate novčane tražbine	9.357,48 kn	rješenjem OS PU Ovr-842/2015 od 3. listopada 2019. godine utvrđen prekid postupka
15	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-306/2011	DŽAVID CRNALIĆ	isplata	/	rješenjem OS PU P - 306/2011-155 od 8. siječnja 2020. godine određen nastavak postupka
16	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P-490/2019	HZMO	naknada štete	6.566,02 kn	rješenjem TS PA P - 490/2019-11 od 26. studenog 2019. godine određen prekid postupka
17	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-119/2020	DARIO BAŠIĆ	utvrđenja osnovanosti tražbine prvog višeg isplatnog reda	16.500,00 kn	presudom OS PU Pr-119/2020-10 od 21. srpnja 2021. godine odbijen tužbeni zahtjev tužitelja, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu

18	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 849/2015	RADOJKA STARČEVIĆ	naplate novčane tražbine	5.117,30 kn	postupak u tijeku
19	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr-1682/2011	Nikola Marinković	ovrhe	201.401,79 kn	postupak u tijeku
20	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 424/2021 (ranije Ovr-1852/2013)	NENAD CARIĆ	ovrhe	5.468,40 kn	postupak u tijeku
21	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 7367/2016	DANIJELO BIZJAK	ovrhe	20.370,00 kn	postupak u tijeku
22	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P - 265/2021	ULJANIK d.d. u stečaju	naknada štete	17.432.780,22 kn	rješenjem TS PA P-265/2021-6 od 22. listopada 2021. godine određen prekid postupka

23	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp - 1929/2022	DRŽAVNI ISNPEKTORAT	neisplate minimalne plaće	/	presudom OS PU Pp-2929/2022 od 9. prosinca 2022. godine stečajni dužnik proglašen krivim
----	---------------------	-------------	----------------	---------------------	---------------------------	---	--